

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	隆黄铁路隆昌至叙永段扩能改造工程临时用地(第四批)土地复垦	
生产（建设）单位名称	四川隆叙宜铁路有限公司	
方案编制单位名称	四川嘉仟岩土工程勘察有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0 公顷
	损毁土地面积	6.6386 公顷
生产能力（或投资规模）		-
生产年限（或建设期限）		24 个月
专 家 评 审 结 论	本项目为隆黄铁路隆昌至叙永段扩能改造工程临时用地(第四批)，属于四川隆叙宜铁路有限公司建设项目的附属临时工程。本项目用地性质为临时用地，生产服务年限 2 年，项目临时用地总面积 6.6386 公顷，其中占耕地 3.7117 公顷（其中占水田 2.4072 公顷，占旱地 1.3045 公顷），占种植园用地 0.1138 公顷（果园 0.0263 公顷，其他园地 0.0875h 公顷），占林地 2.5105 公顷（其中占乔木林地 1.8535 公顷，竹林地 0.3256 公顷，其他林地 0.3314 公顷），占住宅用地 0.1241 公顷（农村宅基地 0.1241 公顷），占交通运输用地 0.0590 公顷（铁路用地 0.0031 公顷，农村道路 0.0559 公顷）占水域及水利设施用地 0.1195 公顷（养殖坑塘 0.1195 公顷）。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘测定界成果、可行性研究报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 6.6386 公顷，编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：进场道路区和表土堆放区，并进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 6.6386 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 6.6386 公顷，复垦为水田 3.5160 公顷，旱地 2.3340 公顷，乔木林地 0.7886 公顷，复垦率 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步进行，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。	

五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了项目各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦区域分为管沟开挖区和临时压占区符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。

六、方案编制充分尊重土地所有权人（或使用权人）意愿。

七、方案概算总投资为 322.0769 万元，其中工程施工费为 235.0382 万元，占总投资的 72.98%；其它费用 32.7422 万元，占总投资的 10.17%；复垦监测与管护费为 37.8 万元，占总投资的 11.74%；预备费 16.4965 万元，占总投资的 5.12%。

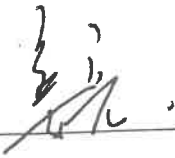
本项目复垦责任面积 6.6386hm²（约 99.579 亩）。单位面积投资为 48.5158 万元/公顷约 3.2344 万元/亩。

综上，方案基本达到生产建设项目土地复垦方案编制要求，符合现行土地复垦有关技术规范和规程，专家组同意该方案通过技术评审。

专家组组长：



2023 年 6 月 7 日

评审专家名单	姓名	工作单位及职务(职称)	联系电话	签名
	于建钟	四川省煤田地质局 - 三队	13909085851	于建钟
	于洪波	泸州市财评中心	13309081905	于洪波
	黄永清	江安农业局 高2	15328703860	黄永清
自然资源管理部门审核意见	1/2 主管领导签字   自然资源管理部门(公章) 2023年6月8日			
备注				

填表说明:

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见: 指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。